

دراسة جدوى مشروع إنتاج اكواب وأطباق بلاستيكية

للدخول للمشروع والإطلاع على كافة أقسامه ومشاهدة الفيديوهات وقراءة المقالات المتعلقة بالمشروع اضغط هنا

وصف المشروع

يعتبر مشروع مصنع اكواب وعبوات بلاستيك من أكثر المشاريع التي عليها طلب كبير وهذا ما جعله من أكثر المشاريع الناجحة والمربحة يشترط امكانية التسويق الجيد للمشروع
فكرة المشروع هي عبارة عن مصنع بموقع ومساحة مناسبة يقوم هذا المصنع بتصنيع عدد من العبوات البلاستيكية التي يتم استخدامها في الكثير من المجالات المختلفة، الهدف من هذا المشروع هو توفير جميع العبوات التي تحتاج إليها شركات الأدوية بالإضافة الى المساهمة في تطوير الصناعة المحلية وعدم اللجوء الى الأستيراد.

يعتبر مشروع تصنيع الأكواب والأطباق البلاستيكية من المشاريع المربحة في مصر، حيث يشهد السوق المصري نموًا كبيرًا في الطلب على هذه المنتجات، وذلك بسبب زيادة عدد السكان وزيادة عدد المطاعم والمقاهي وزيادة عدد المنازل التي تعتمد على البلاستيك في إعداد الطعام.

السوق

يشهد السوق المصري نموًا كبيرًا في الطلب على الأكواب والأطباق البلاستيكية، وذلك بسبب زيادة عدد السكان وزيادة عدد المطاعم والمقاهي وزيادة عدد المنازل التي تعتمد على البلاستيك في إعداد الطعام.

وبحسب دراسة حديثة، فإن حجم السوق المصري للأكواب والأطباق البلاستيكية يبلغ حوالي 5 مليارات جنيه مصري، ومن المتوقع أن ينمو هذا السوق بنسبة 5% كل عام.

ويرجع النمو الكبير في السوق المصري للأكواب والأطباق البلاستيكية إلى عدد من العوامل، منها:

زيادة عدد السكان في مصر، حيث يبلغ عدد سكان مصر حوالي 100 مليون نسمة.

زيادة عدد المطاعم والمقاهي في مصر، حيث يوجد حوالي 500 ألف مطعم ومقهى في مصر.

زيادة عدد المنازل التي تعتمد على البلاستيك في إعداد الطعام، حيث يفضل العديد من المصريين استخدام البلاستيك بدلاً من الخزف أو الزجاج بسبب سهولة الاستخدام والتنظيف.

يتطلب مشروع تصنيع الأكواب والأطباق البلاستيكية رأس مال صغير نسبيًا، حيث يمكن بدء المشروع بشراء ماكينة واحدة لتصنيع الأكواب والأطباق البلاستيكية وبعض المواد الخام. كما أن المشروع لا يتطلب خبرة فنية كبيرة، حيث يمكن تدريب العمال على كيفية تصنيع الأكواب والأطباق البلاستيكية في فترة قصيرة.

ويمكن أن يحقق مشروع تصنيع الأكواب والأطباق البلاستيكية أرباحًا كبيرة، وذلك بسبب ارتفاع الطلب على هذه المنتجات في السوق المصري. كما أن المشروع يمكن أن يتوسع في المستقبل من خلال إنتاج أنواع أخرى من المنتجات البلاستيكية، مثل العبوات البلاستيكية والحقائب البلاستيكية.

مشروع انتاج الاكواب وعبوات البلاستيك

حجم التجارة العالمية	2020	كود التجارة العالمية (HS)
\$11,224,133,069		392410
نسبة الصادرات للتجارة العالمية		نسبة الواردات للتجارة العالمية
0.08570%		0.42665%
9,618,714 \$	47,887,321 \$	
الصادرات	الواردات	ميزان التجارة (38,268,607)



2020	أكبر المصدرين
M\$	6,041
	353
	350

أكبر المستوردين	M\$
	3,003
	608
	414

أفريقيا



صادرات \$

واردات



3,341,957	الاستثمار الأولي (بالجنبة)
500	المساحة المطلوبة (م2)
متوسط التخصص	مستوى تخصص وتدريب العمالة
متاحة كلياً	مدى إتاحة الأصول محلياً
منافسة كاملة	نوع سوق المنتج النهائي
محلية جزئياً	المواد الخام
10	متوسط العمالة المطلوبة
متاحة	مدى إتاحة مناطق صناعية
متاح	مدى إتاحة مراكز التدريب
متاحة	مدى إتاحة التكنولوجيا والصيانة
نصف الية	طبقة التكنولوجيا
متاحة محلياً	مدى توافر المواد الخام
منتج نهائي	طبقة المنتج
222040	كود النشاط (IDA)
3924100010	كود المنتج (IDA)
بالإخطار	نوع الترخيص

أولاً - نبذة عامة عن نشاط المشروع:

بيانات النشاط والمُنتج طبقاً لهيئة التنمية الصناعية (معيار ISIC4)

المنتج الأساسي: اكواب بلاستيك	
الكود	النشاط الرئيسي
2220	صنع المنتجات اللدنية
الكود	النشاط الفرعي
222040	صنع ادوات مائدة و منزلية و ادوات نظافة من البلاستيك
كود المنتج	إسم المنتج
3924100010	اكواب بلاستيك
بالإخطار	نوع الترخيص

ثانياً - نبذة عامة عن سوق منتجات المشروع:

HS CODE: 392410

في عام 2020 ، احتلت أدوات المائدة والمطبخ البلاستيكية المرتبة 248 الأكثر تداولاً في العالم ، حيث بلغ إجمالي التجارة 11.2 مليار دولار. بين عامي 2019 و 2020 ، انخفضت صادرات المائدة البلاستيكية وأدوات المطبخ بنسبة -3.52٪ ، من 11.6 مليار دولار إلى 11.2 مليار دولار. تمثل تجارة المائدة البلاستيكية وأدوات المطبخ 0.067٪ من إجمالي التجارة العالمية.

في عام 2020 ، كانت الصين (6.41 مليار دولار) وألمانيا (353 مليون دولار) والولايات المتحدة (350 مليون دولار) وتايبيه الصينية (314 مليون دولار) وتركيا (307 مليون دولار) أكبر مصدري المائدة البلاستيكية وأدوات المطبخ.

الواردات

في عام 2020 ، كانت أكبر مستوردي المائدة البلاستيكية وأدوات المطبخ هي الولايات المتحدة (3.3 مليار دولار) ، وألمانيا (608 مليون دولار) ، والمملكة المتحدة (414 مليون دولار) ، وكندا (402 مليون دولار) ، وفرنسا (375 مليون دولار).

التعريف

في عام 2018 ، بلغ متوسط التعريف الجمركية على أدوات المائدة والمطبخ البلاستيكية 14.6٪ ، مما يجعلها أقل تعريفة 1167 باستخدام تصنيف المنتجات HS6.

تصنيف

تحتل أدوات المائدة والمطبخ البلاستيكية المرتبة 3601 في مؤشر تعقيد المنتجات (PCI).

وصف

يستخدم البلاستيك لأشياء كثيرة ، مثل الأطباق والأكواب وقطع الأثاث الأخرى. هذه هي العناصر التي تستخدم في المطبخ وعلى مائدة العشاء.

نموذج بورتر

Porter 5 Forces

تهديد السلع البديلة

THREATS OF SUBSTITUTES

هل يوجد سلع بديلة؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل هناك نزعة لدى العملاء للتحويل للبدائل بسهولة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد

هل يوجد علاقة قوية لأسعار البدائل لمنتج المشروع؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل الطلب على منتجات المشروع مرن؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل تكلفة التحويل للسلع البديلة عالي بالنسبة للعملاء؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل هناك فوارق كبيرة ملموسة وغير ملموسة بين منتج المشروع وبدائله؟ - نعم / مؤشر ج

RIVALRY AMONG COMPETATORS

التنافسية في الصناعة

هل هناك عدد كبير من المنافسين؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل هناك تنوع كبير في أنواع وفئات المنافسين؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل التركيز في الصناعة عالي؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل الصناعة في بداية مراحل النمو؟ - متوسط / مؤشر متوسط

تهديد الداخلين الجدد

THREATS OF NEW ENTRIES

هل يوجد حجم أمثل ضخم للإستثمارات في المشروع؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل هناك إقتصاديات الحجم في أسواق الخامات أو المنتجات؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل يوجد ولاء لعلامات تجارية مسيطرة على السوق؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل يوجد براءات إختراع أو تكنولوجيا أو خبرات تراكمية غير متوفرة؟ - لا / مؤشر جيد

هل يوجد أي موانع قانونية أو حكومية أو سياسية أو رخص مطلوبة؟ - لا / مؤشر جيد

هل الدخول لقنوات التوزيع ولأسواق الخامات والبيع صعب؟ - لا / مؤشر جيد

هل تكلفة الخروج من المشروع مرتفعة؟ - لا / مؤشر جيد

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

هل فروقات الجودة بين المتنافسين في السوق كبيرة؟ - نعم / مؤشر متوسط
هل هناك أي عوائق للخروج من الاستثمار؟ - لا / مؤشر جيد

هل هناك عدد كبير من الموردين؟ - متوسط / مؤشر متوسط
هل النسب السوقية للموردين كبيرة؟ - لا / مؤشر جيد
هل هناك تركيز نسب مع قلة منهم؟ - لا / مؤشر جيد
هل هناك تماثل كبير بين الخامات أو خدمات الموردين؟ - لا / مؤشر متوسط

هل تكلفة الانتقال لبدائل الخامات الأولية مرتفعة؟ - لا / مؤشر متوسط

هل لبدائل الخامات الأولية تأثير كبير على جودة المنتجات؟ - لا / مؤشر جيد

هل هناك حدود دنى أو قصوى مؤثرة لطلبات الخامات؟ - لا / مؤشر جيد

هل يمكن التنوع في مصادر توريد الخامات بسهولة؟ - نعم / مؤشر جيد

مؤشر / -

مؤشر / -

BARGAINING POWER OF SUPPLIERS

القوة التفاوضية للموردين

هل هناك عدد كبير من العملاء أو التجار؟ - متوسط / مؤشر متوسط
هل النسب السوقية لتجار الجملة كبيرة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد
هل هناك تركيز نسب مع قلة منهم؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل قدرة المشترين على إحلال المنتجات والإتجاه للبدائل كبيرة؟ - متوسط / مؤثر
هل بيانات والمعلومات عن المشترين متوافرة؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل تكلفة المشترين للانتقال لبدائل منتجاتك مرتفعة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد

هل هناك اختلافات كبيرة في جودة المنتجات؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل هناك اختلافات كبيرة في أسعار المنتجات؟ - لا / مؤشر متوسط

هل هناك تماثل كبير بين المشترين وطبيعة الطلبات؟ - متوسط / مؤشر متوسط

مؤشر / -

BARGAINING POWER OF BUYERS

القوة التفاوضية للمشترين

ثالثاً - الدراسة الفنية للمشروع:

منتجات المشروع:

اكواب بلاستيك

اطباق بلاستيك

المساحة والرسم التخطيطي للمشروع:

يتطلب المشروع مساحة لا تقل عن 500 متر

المواد الأولية والهوالك للمشروع:

الخامات الأساسية

لفائف البلاستيك خام PVC

الخامات المساعدة

مواد تعبئة و تغليف

مراحل ودورة الإنتاج و العمل للمشروع:

1 - استلام الخامات يجب فحص الخامات جيدا من أي تلف للحفاظ علي جودة المنتج و تخزينها في أماكن مخصصة بعيدا عن المياة و الشمس
2 - تغذية الماكينة يتم تغذية المواد الخام (رولات البلاستيك) بالمكان المخصص في خط الإنتاج لتصنيع اكواب و عبوات البلاستيك والتجهيزات في غرفة خاصة،
3 - التشكيل تقوم الماكينة بسحب لفافة البلاستيك ويتم تشكيلها بمكبس على القوالب النصمة حسب شكل المنتج المطلوب ويتم تجميع المنتج اوتوماتيكيا او يدويا حسب طبيعة خط الإنتاج
4 - التعبئة والتغليف يتم تعبئة المنتج حسب حاجة العملاء من حيث الكمية وشكل الطباعة ويتم وضعه في صناديق باحجام مختلفة حسب طلبات التشغيل الجارى تنفيذها
5 - التخزين يتم التخزين في أماكن مخصصة و تجهزه بالكامل لضمان جودة المنتج
6 - التسويق عمل ملصقات وتوزيعها الإشتراك في المعارض المتنوعة التوزيع من خلال انشاء متجر الخاص والبيع من خلاله السعى لفرصة تصدير للخارج البيع لتجار الجملة والمطاعم
7 - الشحن والتوزيع : يتم الشحن والتوزيع في سيارات صغيرة
8 - التحصيل وخدمات ما بعد البيع يجب وضع سياسة صارمة لخدمات ما بعد البيع وللتحصيل وللبيع الآجل ومتابعة دورة التحصيل ومتوسط أيام التحصيل وتقارير أعمار الديون وغيرها من التقارير المرتبطة بتقييم عمليات التحصيل

ثالثاً - الدراسة المالية للمشروع:

الإستثمار المبدئي للمشروع:

الأصول و الماكينات و التجهيزات الرئيسية (الجزء الأكبر في الإستثمار)

الإجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
1,550,000	775,000	2	خط انتاج اكواب و اطباق بلاستيك
300,000	300,000	1	ماكينة طباعة على المنتج وتعبئة وتغليف
310,000	62,000	5	قوالب تشكيل
-	-	-	-
2,160,000	1,137,000		

الأراضي والمباني (في حالة الإيجار لا يستخدم)

الإجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

الأصول الإدارية (غير مرتبطة مباشرة بالعملية الإنتاجية)

الإجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
30,000	10,000	3	الاثاث المكتب
3,000	1,000	3	اجهزة كمبيوتر
40,000	20,000	2	اجهزة تكيف واجهزة كهربائيه اخرى
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
73,000	31,000		

رأس المال العامل (يكفي لتغطية دورة الإنتاج الأولي وأي عجز نقدي تراكمي في الفترات الأولى للمشروع)

الإجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
1,033,957			رأس مال عامل
25,000	25,000	1	مصرفات تأسيس
50,000	50,000	1	إحتياطيات
-	-	-	-
1,108,957	75,000		

3,341,957 الإستثمار المبدئي

هيكل التمويل

(1) مبادرة البنك المركزي المصري بمنح تسهيلات بسعر عائد منخفض 5% (عائد بسيط متناقص)، وتخفيض الحد الأدنى لحجم أعمالها (المبيعات/ الإيرادات السنوية) ليصبح 250 ألف جنيه مصري (بدلاً من مليون جنيه).

النسبة	المبلغ	نوع التمويل
30%	1,002,587	تمويل ذاتي
70%	2,339,370	تمويل بنكي
0%	-	
0%	-	
0%	-	
0%	-	
0%	-	

100%	3,341,957
المتبقي للتمويل	-

الإفتراضات الرئيسية

القيمة	Item (English)	البند (عربي)
20.00%	Discount Rate	معدل الخصم
22.50%	Tax Rate	معدل الضرائب
5	Years	سنوات الدراسة
31.00	Exchange Rate (\$)	سعر الصرف (\$)
نقدى	Collection Method	طريقة التحصيل
5%	Interest Rate	معدل فائدة القرض
5	Loan Years	سنوات القرض

قائمة الدخل

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Total Sales	إجمالي المبيعات	14,077,440	16,628,976	19,400,472	20,370,496	21,389,020	-	-	-	-
-------------	-----------------	------------	------------	------------	------------	------------	---	---	---	---

Total Cost of Goods Sold	تكلفة الخامات	10,932,480	12,823,013	14,857,072	15,494,753	16,162,216	-	-	-	-
--------------------------	---------------	------------	------------	------------	------------	------------	---	---	---	---

Gross Profit	مجمّل الربح	3,144,960	3,805,963	4,543,400	4,875,742	5,226,805	-	-	-	-
--------------	-------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---	---	---	---

Other operatings and Admin

Depreciation	الإهلاك	445,075	445,075	410,400	410,400	410,400	-	-	-	-
Labours	الأجور	600,000	630,000	661,500	694,575	729,304	-	-	-	-
Electricity	الكهرباء	280,000	285,600	291,312	297,138	303,081	-	-	-	-
Water	الماء	80,000	81,600	83,232	84,897	86,595	-	-	-	-
Maintenance	صيانة وإصلاحات دورية	60,000	63,000	66,150	69,458	72,930	-	-	-	-
Stationary	أدوات مكتبية وإدارية	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	-	-	-	-
Factory Rent	إيجار المصنع	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	-	-	-	-
Marketing	تسويق ودعاية وموقع للشركة	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	-	-	-	-
Licenses	تجديد تراخيص ومصرفات مستندات وغيرها	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	-	-	-	-
Shipping Aand Transportations	نقل وشحن	80,000	84,000	88,200	92,610	97,241	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Total Other operatings and Admin		1,920,075	1,964,575	1,976,400	2,024,996	2,075,787	-	-	-	-
----------------------------------	--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---	---	---	---

EBIT	الأرباح قبل الفوائد والضرائب	1,224,885	1,841,388	2,567,000	2,850,747	3,151,018	-	-	-	-
------	------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---	---	---	---

Interest	الفوائد	107,376	85,766	63,050	39,172	14,073	-	-	-	-
----------	---------	---------	--------	--------	--------	--------	---	---	---	---

EBT	الأرباح قبل الضرائب	1,117,509	1,755,622	2,503,950	2,811,574	3,136,945	-	-	-	-
-----	---------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	---	---	---	---

Tax	الضرائب	251,440	395,015	563,389	632,604	705,813	-	-	-	-	-
NET INCOME	صافي الربح أو الخسارة	866,069	1,360,607	1,940,561	2,178,970	2,431,132	-	-	-	-	-
Net Profit Margin	هامش صافي الأرباح	6.15%	8.18%	10.00%	10.70%	11.37%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

قائمة التدفقات النقدية

التدفقات النقدية و القيمة الحالية ومعدل العائد الداخلي

Discount Rate	معدل الخصم	20.00%
Tax Rate	معدل الضرائب	22.50%
Exchange Rate (\$)	سعر الصرف (\$)	31.00

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Initial Investment	الاستثمارات المبدئية	(3,341,957)										
Sales / Cash	المبيعات/النقدية		14,077,440	16,628,976	19,400,472	20,370,496	21,389,020	0	0	0	0	0
Variable Cost/Direct/COGS	خصم المبيعات الأجلة											
Fixed Cost/Amin Cost (less Int. and Dep.)	التكاليف الثابتة/تكاليف إدارية (بدون الفوائد والأهلاك)		10,932,480	12,823,013	14,857,072	15,494,753	16,162,216	0	0	0	0	0
Loan Installments	أقساط القروض		1,475,000	1,519,500	1,566,000	1,614,596	1,665,387	0	0	0	0	0
CF Befor Tax	النقدية قبل الضرائب		529,761	529,761	529,761	529,761	529,762	0	0	0	0	0
Tax	الضرائب		1,140,199	1,756,702	2,447,639	2,731,385	3,031,656	0	0	0	0	0
Total Cash Flow	إجمالي التدفقات النقدية		251,440	395,015	563,389	632,604	705,813	0	0	0	0	0
Net Working Capital	رأس المال العامل		888,759	1,361,687	1,884,250	2,098,781	2,325,844	0	0	0	0	0
G/L from Asset Sale	أرباح بيع الأصول آخر سنة											0
	تغطية العجز السنوي											0

Total Cash Flow	إجمالي التدفقات النقدية	(3,341,957)	888,759	1,361,687	1,884,250	2,098,781	2,325,844	0	0	0	0	0
Cumulative Cash Flow	التدفقات النقدية التراكمية		888,759	2,250,446	4,134,696	6,233,477	8,559,320	8,559,320	8,559,320	8,559,320	8,559,320	8,559,320
Present Value of Annual Income / CF	القيمة الحالية للإيرادات السنوية		740,632	945,616	1,090,422	1,012,144	934,704	0	0	0	0	0
Cumulative Discounted Cash Flow	القيمة الحالية التراكمية		740,632	1,686,248	2,776,671	3,788,814	4,723,519	4,723,519	4,723,519	4,723,519	4,723,519	4,723,519
Payback Period	فترة الإسترداد		Payback									
Internal Rate of Return (IRR)	معدل العائد الداخلي		34.72%									
Net Present Value (NPV)	صافي القيمة الحالية للمشروع		1,381,562									
Return On Investment (ROI)	معدل العائد علي الإستثمار		156%									
Discounted Return On Investment (DROI)	معدل العائد علي الإستثمار (المخصوم)		41%									

Discounted Payback Period	فترة الإسترداد المخصومة	Payback
Payback Period	فترة الإسترداد	Payback
Internal Rate of Return (IRR)	معدل العائد الداخلي	34.72%
Net Present Value (NPV)	صافي القيمة الحالية للمشروع	1,381,562
Return On Investment (ROI)	معدل العائد علي الإستثمار	156%
Discounted Return On Investment (DROI)	معدل العائد علي الإستثمار (المخصوم)	41%

للدخول للمشروع والإطلاع على كافة أقسامه ومشاهدة الفيديوهات وقراءة المقالات المتعلقة بالمشروع اضغط هنا