

دراسة جدوى مشروع إنتاج أنابيب سحب عينات

للدخول للمشروع والإطلاع على كافة أقسامه ومشاهدة الفيديوهات وقراءة المقالات المتعلقة بالمشروع اضغط هنا

وصف المشروع

يُعد مشروع أنابيب سحب العينات الطبية من المشاريع المربحة في مصر، حيث يشهد قطاع الرعاية الصحية نموًا كبيرًا في السنوات الأخيرة، مما يُسهم في زيادة الطلب على أنابيب سحب العينات الطبية. أنابيب سحب العينات الطبية هي أنابيب صغيرة مصنوعة من البلاستيك أو الزجاج، تستخدم لجمع عينات الدم والبول والمواد الأخرى من أجل التحليل الطبي. تُستخدم أنابيب سحب العينات الطبية في مجموعة متنوعة من الإعدادات الطبية، بما في ذلك المستشفيات والعيادات والمختبرات. يُعد مشروع أنابيب سحب العينات الطبية من المشاريع التي تتطلب رأس مال صغير نسبيًا، حيث يمكن بدء المشروع بشراء ماكينة لتصنيع أنابيب سحب العينات الطبية وبعض المواد الخام. كما أن المشروع لا يتطلب خبرة فنية كبيرة، حيث يمكن تدريب العمال على كيفية تصنيع أنابيب سحب العينات الطبية في فترة قصيرة. يُعد مشروع أنابيب سحب العينات الطبية من المشاريع التي تتمتع بفرصة نجاح كبيرة، حيث يشهد قطاع الرعاية الصحية نموًا كبيرًا في مصر، مما يُسهم في زيادة الطلب على أنابيب سحب العينات الطبية. كما أن المشروع لا يتطلب رأس مال كبير نسبيًا ولا يتطلب خبرة فنية كبيرة.

****السوق****

يشهد قطاع الرعاية الصحية في مصر نموًا كبيرًا في السنوات الأخيرة، حيث تُشير التقديرات إلى أن السوق سينمو بمعدل نمو سنوي مركب (CAGR) بنسبة 6.2% من عام 2022 إلى عام 2028. هذا النمو يُعزى إلى عدد من العوامل، بما في ذلك:

* الزيادة في عدد السكان

* الزيادة في الوعي الصحي

* الزيادة في عدد المرضى المزمنين

* الزيادة في عدد المستشفيات والعيادات

* الزيادة في عدد المختبرات

****المنافسون****

هناك عدد من الشركات التي تعمل في مجال تصنيع أنابيب سحب العينات الطبية في مصر، من أهمها:

* شركة مصر للأنابيب الطبية

* شركة ميديكال لاين

* شركة هيلث كير

* شركة ميدكور

* شركة فارماكس

****خطة التسويق****

سيتم الترويج للمنتجات من خلال مجموعة متنوعة من القنوات، بما في ذلك:

* الإعلانات في المجالات الطبية

* المعارض الطبية

* الندوات الطبية

* التسويق عبر الإنترنت

مشروع انتاج انبوب الدم



حجم التجارة العالمية

2020

كود التجارة العالمية (HS)

\$9,248,973,997

392490

نسبة الصادرات للتجارة العالمية

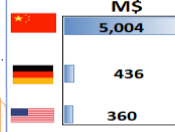
0.03939%

نسبة الواردات للتجارة العالمية

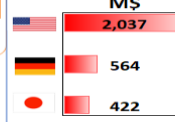
0.42252%



2020 أكبر المصدرين



أكبر المستوردين



افريقيا



صادرات

\$

واردات



11,617,011

الاستثمار الأولي (بالجنية)

1,000

المساحة المطلوبة (د2)

متوسط التخصص

مستوى تخصص وتدريب العمالة

متاحة كليا

مدى إتاحة الأصول محليا

منافسة كاملة

نوع سوق المنتج النهائي

محتبة جزئيا

المواد الخام

17

متوسط العمالة المطلوبة

متاحة

مدى إتاحة مناطق صناعية

متاح

مدى إتاحة مراكز التدريب

متاحة

مدى إتاحة التكنولوجي والصيانة

نصف آية

طبيعة التكنولوجي

متاحة محليا

مدى توافر المواد الخام

منتج نهائي

طبيعة المنتج

325025

كود النشاط (IDA)

3924900612

كود المنتج (IDA)

بالإخطار

نوع الترخيص

أولاً - نبذة عامة عن نشاط المشروع:

بيانات النشاط والمُنتج طبقاً لهيئة التنمية الصناعية (معياري ISIC4)

المنتج الأساسي: أنبوب سحب عينات بلاستيك	
الكود	النشاط الرئيسي
3250	صنع الادوات و المستلزمات الطبية و التي تستخدم في علاج الاسنان
الكود	النشاط الفرعي
325025	صنع مستلزمات المعامل البلاستيكية
كود المنتج	إسم المنتج
3924900612	أنابيب سحب عينات
بالإخطار	نوع الترخيص

ثانياً - نبذة عامة عن سوق منتجات المشروع:

HS CODE: 392490

في عام 2020 ، احتلت الأدوات المنزلية البلاستيكية ومستلزمات النظافة المرتبة 318 الأكثر تداولاً في العالم ، بإجمالي تجارة 9.25 مليار دولار. بين عامي 2019 و 2020 ، نمت صادرات المواد البلاستيكية المنزلية وأدوات النظافة بنسبة 12% ، من 8.26 مليار دولار إلى 9.25 مليار دولار. تمثل تجارة المواد البلاستيكية المنزلية ومستلزمات النظافة 0.055% من إجمالي التجارة العالمية.

صادرات

في عام 2020 ، كانت الصين (5.04 مليار دولار) وألمانيا (436 مليون دولار) والولايات المتحدة (360 مليون دولار) وبولندا (332 مليون دولار) وإيطاليا (297 مليون دولار) أكبر مصدري المنتجات البلاستيكية المنزلية ومنتجات النظافة.

الواردات

في عام 2020 ، كانت أكبر مستوردي المواد البلاستيكية المنزلية ومنتجات النظافة هي الولايات المتحدة (2.37 مليار دولار) ، وألمانيا (564 مليون دولار) ، واليابان (422 مليون دولار) ، وفرنسا (357 مليون دولار) ، وكندا (357 مليون دولار).

التعريف

في عام 2018 ، كان متوسط التعريف الجمركية على الأدوات المنزلية البلاستيكية ومنتجات النظافة 15% ، مما يجعلها أدنى تعرفه 1063 باستخدام تصنيف المنتجات HS6.

تصنيف

تحتل المواد البلاستيكية المنزلية والنظافة المرتبة 4133 في مؤشر تعقيد المنتجات (PCI).

وصف

بعض الاستخدامات الشائعة للأدوات المنزلية البلاستيكية هي صنع الألعاب والقطع الصغيرة في السيارة والأواني. بعض أدوات المرحاض الشائعة ليست منضدة هي أكياس بلاستيكية وألواح يمكن التخلص منها. بعض عناصر المطبخ الشائعة هي الأغطية البلاستيكية والحاويات وحاويات تخزين الطعام.

نموذج بورتير

Porter 5 Forces

تهديد السلع البديلة

THREATS OF SUBSTITUTES

هل يوجد سلع بديلة؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل هناك نزعة لدى العملاء للتحويل للبدائل بسهولة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد

هل يوجد علاقة قوية لأسعار البدائل لمنتج المشروع؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل الطلب على منتجات المشروع مرن؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل تكلفة التحويل للسلع البديلة عالي بالنسبة للعملاء؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل هناك فوارق كبيرة ملموسة وغير ملموسة بين منتج المشروع وبدائله؟ - نعم / مؤشر جيد

تهديد الداخلين الجدد

THREATS OF NEW ENTRIES

هل يوجد حجم أمثل ضخم للاستثمارات في المشروع؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل هناك إقتصاديات الحجم في أسواق الخامات أو المنتجات؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل يوجد ولاء لعلامات تجارية مسيطرة على السوق؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل يوجد براءات إختراع أو تكنولوجيا أو خبرات تراكمية غير متوفرة؟ - لا / مؤشر جيد

هل يوجد أي موانع قانونية أو حكومية أو سياسية أو رخص مطلوبة؟ - لا / مؤشر جيد

هل الدخول لقنوات التوزيع ولأسواق الخامات والبيع صعب؟ - لا / مؤشر جيد

هل تكلفة الخروج من المشروع مرتفعة؟ - لا / مؤشر جيد

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

RIVALRY AMONG COMPETATORS

التنافسية في الصناعة

هل هناك عدد كبير من المنافسين؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل هناك تنوع كبير في أنواع وفئات المنافسين؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل التركيز في الصناعة عالي؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل الصناعة في بداية مراحل النمو؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل فروقات الجودة بين المتنافسين في السوق كبيرة؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل هناك أي عوائق للخروج من الاستثمار؟ - لا / مؤشر جيد

مؤشر / -

مؤشر / -

مؤشر / -

هل هناك عدد كبير من الموردين؟ - متوسط / مؤشر متوسط
هل النسب السوقية للموردين كبيرة؟ - لا / مؤشر جيد
هل هناك تركيز نسب مع قلة منهم؟ - لا / مؤشر جيد
هل هناك تماثل كبير بين الخامات أو خدمات الموردين؟ - لا / مؤشر متوسط

هل تكلفة الانتقال لبدائل الخامات الأولية مرتفعة؟ - لا / مؤشر متوسط

هل لبدائل الخامات الأولية تأثير كبير على جودة المنتجات؟ - لا / مؤشر جيد

هل هناك حدود دنيا أو قصوى مؤثرة لطلبات الخامات؟ - لا / مؤشر جيد

هل يمكن التنوع في مصادر توريد الخامات بسهولة؟ - نعم / مؤشر جيد

هل تكلفة الخروج من المشروع مرتفعة؟ - لا / مؤشر جيد
هل هناك حصص كبيرة لمنافسين بعينهم؟ - لا / مؤشر متوسط

مؤشر / -

مؤشر / -

هل هناك عدد كبير من العملاء أو التجار؟ - متوسط / مؤشر متوسط
هل النسب السوقية لتجار الجملة كبيرة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد

هل هناك تركيز نسب مع قلة منهم؟ - نعم / مؤشر غير جيد

هل قدرة المشترين على إحلال المنتجات والإتجاه للبدائل كبيرة؟ - متوسط / مؤثر

هل بيانات والمعلومات عن المشترين متوافرة؟ - نعم / مؤشر متوسط

هل تكلفة المشترين للانتقال لبدائل منتجاتك مرتفعة؟ - متوسط / مؤشر غير جيد

هل هناك اختلافات كبيرة في جودة المنتجات؟ - متوسط / مؤشر متوسط

هل هناك اختلافات كبيرة في أسعار المنتجات؟ - لا / مؤشر متوسط

هل هناك تماثل كبير بين المشترين وطبيعة الطلبات؟ - متوسط / مؤشر متوسط

مؤشر / -

BARGAINING POWER OF SUPPLIERS

القوة التفاوضية للموردين

BARGAINING POWER OF BUYERS

القوة التفاوضية للمشترين

ثالثاً - الدراسة الفنية للمشروع:

منتجات المشروع:

أنابيب عينات طبية



المساحة والرسم التخطيطي للمشروع:

يتطلب المشروع مساحة لا تقل عن 1000 متر

المواد الأولية والهوالك للمشروع:

الخامات الأساسية

تُصنع أنابيب سحب العينات الطبية البلاستيكية من مجموعة متنوعة من المواد الخام، بما في ذلك:

البولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE)

البولي إيثيلين منخفض الكثافة (LDPE)

البولي بروبيلين (PP)

البوليستر (PET)

البولي أميد (PA)

تُستخدم كل مادة خام حسب نوع الفحص الذي سيتم إجراءه على العينة. على سبيل المثال، تُستخدم أنابيب HDPE لتحليلات الدم والكيميائية، بينما تُستخدم أنابيب LDPE لتحليلات الهرمونات والأدوية.

الخامات المساعدة

مواد تعبئة و تغليف

مراحل ودورة الإنتاج و العمل للمشروع:

1 - استلام الخامات

يجب فحص الخامات جيدا من أي تلف للحفاظ علي جودة المنتج و تخزينها في أماكن مخصصة بعيدا عن المياة و الشمس

2 - تشكيل الأنبوب

يتم تجهز الخامات ووضعتها في مكانها المخصص في ماكينة الحقن ليتم تشكيل البلاستيك الخام إلى شكل أنبوب باستخدام مجموعة متنوعة من التقنيات، بما في ذلك الحقن والحقن بالبتق.

3 - إضافة المواد المضافة

قد يتم إضافة مواد مضافة إلى الأنبوب، مثل مضادات التخثر أو مواد الحفظ. تساعد هذه المواد المضافة على الحفاظ على سلامة العينة.

4 - التبريد

يجب تبريد المصهور في القالب ثم يتجه الي التعبئة

5 - التخزين

يتم التخزين في أماكن مخصصة و مجهزه بالكامل لضمان جودة المنتج

6 - التسويق

سيتم الترويج للمنتجات من خلال مجموعة متنوعة من القنوات، بما في ذلك:
* الإعلانات في المجلات الطبية
* المعارض الطبية
* الندوات الطبية
* التسويق عبر الإنترنت

7 - الشحن والتوزيع : يتم الشحن والتوزيع في سيارات صغيرة

8 - التحصيل وخدمات ما بعد البيع

يجب وضع سياسة صارمة لخدمات ما بعد البيع وللتحصيل وللبيع الآجل ومتابعة دورة التحصيل ومتوسط أيام التحصيل وتقارير أعمار الديون وغيرها من التقارير المرتبطة بتقييم عمليات التحصيل

ثالثاً - الدراسة المالية للمشروع:

الإستثمار المبدئي للمشروع:

الأصول و الماكينات و التجهيزات الرئيسية (الجزء الأكبر في الإستثمار)

الاجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
5,580,000	5,580,000	1	خط انتاج انبوب الدم
1,240,000	620,000	2	اسطمبات
1,550,000	1,550,000	1	تجهيزات مختبر الجودة للمنتج النهائي
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
8,370,000	7,750,000		

الأراضي والمباني (في حالة الإيجار لا يستخدم)

الاجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

الأصول الإدارية (غير مرتبطة مباشرة بالعملية الإنتاجية)

الاجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
80,000	10,000	8	الاثاث المكتب
80,000	10,000	8	اجهزة كمبيوتر
100,000	20,000	5	اجهزة تكيف واجهزة كهربائيه اخرى
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
260,000	40,000		

رأس المال العامل (يكفي لتغطية دورة الإنتاج الأولي وأي عجز نقدي تراكمي في الفترات الأولى للمشروع)

الاجمالي	القيمة للوحدة بالعملة المحلية	الكمية	إسم الأصل (البند)
2,387,011			رأس مال عامل
100,000	100,000	1	مصرفات تأسيس
500,000	500,000	1	إحتياطيات
-	-	-	-
2,987,011	600,000		

11,617,011	الإستثمار المبدئي
-	

هيكل التمويل

(1) مبادرة البنك المركزي المصري بمنح تسهيلات بسعر عائد منخفض 5% (عائد بسيط متناقص)، وتخفيض الحد الأدنى لحجم أعمالها (المبيعات/ الإيرادات السنوية) ليصبح 250 ألف جنيه مصري (بدلاً من مليون جنيه).

النسبة	المبلغ	نوع التمويل
30%	3,485,103	تمويل ذاتي
70%	8,131,908	تمويل بنكي
0%	-	
0%	-	
0%	-	
0%	-	
0%	-	

100%	11,617,011
المتبقي للتمويل	-

الإفتراضات الرئيسية

القيمة	Item (English)	البند (عربي)
20.00%	Discount Rate	معدل الخصم
22.50%	Tax Rate	معدل الضرائب
5	Years	سنوات الدراسة
31.00	Exchange Rate (\$)	سعر الصرف (\$)
نقدى	Collection Method	طريقة التحصيل
5%	Interest Rate	معدل فائدة القرض
5	Loan Years	سنوات القرض

قائمة الدخل

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Total Sales	إجمالي المبيعات	20,547,072	24,271,229	28,316,434	29,732,255	31,218,868	-	-	-	-
-------------	-----------------	------------	------------	------------	------------	------------	---	---	---	---

Total Cost of Goods Sold	تكلفة الخامات	10,567,066	12,482,346	14,562,737	15,290,874	16,055,418	-	-	-	-
--------------------------	---------------	------------	------------	------------	------------	------------	---	---	---	---

Gross Profit	مجمّل الربح	9,980,006	11,788,883	13,753,696	14,441,381	15,163,450	-	-	-	-
--------------	-------------	-----------	------------	------------	------------	------------	---	---	---	---

Other operatings and Admin

Depreciation	الإهلاك	1,713,800	1,713,800	1,590,300	1,590,300	1,590,300	-	-	-	-
Labours	الأجور	1,260,000	1,323,000	1,389,150	1,458,608	1,531,538	-	-	-	-
Electricity	الكهرباء	1,200,000	1,224,000	1,248,480	1,273,450	1,298,919	-	-	-	-
Water	الماء	80,000	81,600	83,232	84,897	86,595	-	-	-	-
Maintenance	صيانة وأصلاحات دورية	60,000	63,000	66,150	69,458	72,930	-	-	-	-
Stationary	أدوات مكتسبة وإدارة	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	-	-	-	-

Stationary	نوع سببها و تاريخ	2020	2021	2022	2023	2024	-	-	-	-	-
Factory Rent	ايجار المصنع	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	-	-	-	-	-
Marketing	تسويق ودعاية وموقع للشركة	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	-	-	-	-	-
Licenses	تجديد تراخيص ومصروفات مستندات وغيرها	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	-	-	-	-	-
Shipping Aand Transportations	نقل وشحن	400,000	420,000	441,000	463,050	486,203	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Other operatings and Admin		5,468,800	5,580,700	5,573,918	5,695,679	5,822,720	-	-	-	-	-
EBIT	الأرباح قبل الفوائد والضرائب	4,511,206	6,208,183	8,179,778	8,745,702	9,340,730	-	-	-	-	-
Interest	الفوائد	373,251	298,132	219,170	136,168	48,919	-	-	-	-	-
EBT	الأرباح قبل الضرائب	4,137,956	5,910,051	7,960,608	8,609,534	9,291,810	-	-	-	-	-
Tax	الضرائب	931,040	1,329,761	1,791,137	1,937,145	2,090,657	-	-	-	-	-
NET INCOME	صافي الربح أو الخسارة	3,206,916	4,580,289	6,169,472	6,672,389	7,201,153	-	-	-	-	-
Net Profit Margin	هامش صافي الأرباح	15.61%	18.87%	21.79%	22.44%	23.07%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

قائمة التدفقات النقدية

التدفقات النقدية و القيمة الحالية ومعدل العائد الداخلي

Discount Rate	معدل الخصم	20.00%
Tax Rate	معدل الضرائب	22.50%
Exchange Rate (\$)	سعر الصرف (\$)	31.00

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Initial Investment	الاستثمارات المبدئية	(11,617,011)										
Sales / Cash	المبيعات/ النقدية		20,547,072	24,271,229	28,316,434	29,732,255	31,218,868	0	0	0	0	0
Variable Cost/Direct/COGS	خصم المبيعات الأجلة		10,567,066	12,482,346	14,562,737	15,290,874	16,055,418	0	0	0	0	0
Fixed Cost/Amin Cost (less Int. and Dep.)	التكاليف الثابتة/تكاليف إدارية (بدون الفوائد والاها)		3,755,000	3,866,900	3,983,618	4,105,379	4,232,420	0	0	0	0	0
Loan Installments	أقساط القرض		1,841,510	1,841,510	1,841,510	1,841,510	1,841,510	0	0	0	0	0
CF Befor Tax	النقدية قبل الضرائب		4,383,497	6,080,473	7,928,569	8,494,492	9,089,520	0	0	0	0	0
Tax	الضرائب		931,040	1,329,761	1,791,137	1,937,145	2,090,657	0	0	0	0	0
Total Cash Flow	إجمالي التدفقات النقدية		3,452,457	4,750,712	6,137,432	6,557,347	6,998,863	0	0	0	0	0
Net Working Capital	رأس المال العامل											0
G/L from Asset Sale	أرباح بيع الأصول اخر سنة											0
	تغطية العجز السنوي											

Total Cash Flow	إجمالي التدفقات النقدية	(11,617,011)	3,452,457	4,750,712	6,137,432	6,557,347	6,998,863	0	0	0	0	0
Cumulative Cash Flow	التدفقات النقدية التراكمية		3,452,457	8,203,168	14,340,600	20,897,947	27,896,810	27,896,810	27,896,810	27,896,810	27,896,810	27,896,810
Present Value of Annual Income / CF	القيمة الحالية للإيرادات السنوية		2,877,047	3,299,105	3,551,755	3,162,301	2,812,686	0	0	0	0	0
Cumulative Discounted Cash Flow	القيمة الحالية التراكمية		2,877,047	6,176,153	9,727,907	12,890,208	15,702,894	15,702,894	15,702,894	15,702,894	15,702,894	15,702,894
Payback Period	فترة الإسترداد		Payback									
Internal Rate of Return (IRR)	معدل العائد الداخلي		33.21%									
Net Present Value (NPV)	صافي القيمة الحالية للمشروع		4,085,883									
Return On Investment (ROI)	معدل العائد على الإستثمار		140%									
Discounted Return On Investment (DROI)	معدل العائد على الإستثمار (المخصوم)		35%									

المؤشرات المالية للتدفقات المالية

Discounted Payback Period	فترة الإسترداد المخصومة	Payback
Payback Period	فترة الإسترداد	Payback
Internal Rate of Return (IRR)	معدل العائد الداخلي	33.21%
Net Present Value (NPV)	صافي القيمة الحالية للمشروع	4,085,883
Return On Investment (ROI)	معدل العائد علي الإستثمار	140%
Discounted Return On Investment (DROI)	معدل العائد علي الإستثمار (المخصوم)	35%

[للدخول للمشروع والإطلاع على كافة أقسامه ومشاهدة الفيديوهات وقراءة المقالات المتعلقة بالمشروع اضغط هنا](#)